



## DECRETO Nº 081/2016

06/12/2016

**SÚMULA:** “Arrecada os imóveis localizados no Loteamento Iguaçu, com a finalidade de conclusão do Projeto de reurbanização e regularização fundiária”, e estabelece os respectivos padrões especiais.

Art. 1º - Fica declarado como arrecadados em favor do Município de Laranjeiras do Sul, os imóveis abaixo especificados, como de interesse social para fins do término do Programa de Regularização Fundiária localizado no Loteamento Iguaçu, situado no quadro urbano da cidade de Laranjeiras do Sul/PR, nos termos da Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), Lei Federal nº 11.977/2009 (Minha Casa, Minha Vida), na Lei Orgânica Municipal, em conformidade com o processo administrativo de regularização fundiária, conforme especifica:

### **QUADRA Nº 01**

#### **1) LOTE 02**

887,83m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **SILVANA TERESINHA ALGERI CORREIA**

#### **2) LOTE 2-R**

479,42m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **SILVANA TERESINHA ALGERI CORREIA**

#### **3) LOTE 03**

3.231,98m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **RONIZE CORREA, ANELIZE CORREA, FRANCELIZE CORREA**

### **QUADRA Nº 02**

#### **4) LOTE 01**

430,02m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **PEDRO CARLOS CAMPOS e ANA MARIA DE ALMEIDA**

#### **5) LOTE 02**

354,37m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ADMAR CIVA e MARIZA BORDIN CIVA**

#### **6) LOTE 09**

408,07m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ANTÔNIO DE PAULA e TEREZINHA MAIER DE PAULA**



### QUADRA Nº 03

#### **LOTE 03**

334,98m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **JOSÉ ORIDES DOS SANTOS e IVONE APARECIDA DOS SANTOS**

#### **LOTE 04**

331,03m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **LUIZ CARLOS CHUARTES e GRISLAINE ALVES**

#### **LOTE 05**

341,01m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **WILSON NUNES e NILZA MARCONDES LOPES NUNES**

#### **LOTE 06**

378,18m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ELIZIO DE FREITAS NAZARI e ELIANA RAMOS**

#### **LOTE 07**

353,51m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **SARA EMANUELE REIS**

#### **LOTE 08**

334,72m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DORIVAL JOSÉ DOS REIS e SANDRA ROSA DOS REIS**

#### **LOTE 09**

321,86m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.245 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **RENAN MELCHIOR DOS REIS**

#### **LOTE 10**

308,29m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **JOÃO BATISTA JORDÃO e MARIA APARECIDA RAMOS JORDÃO**

#### **LOTE 11**

336,98m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **CRISTIANO JARDEL BARELLA MELO e ELIANE FACCIN MELO**

### QUADRA Nº 04

#### **LOTE 01**

370,36m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **TERLI NOVAK**

#### **LOTE 02**

335,43m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **VALDIRENE ERN**



**LOTE 03**

305,55m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DARCI PADILHA DE OLIVEIRA e SIRLENE LUCAS DE OLIVEIRA**

**LOTE 04**

276,82m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **MARIA DO BELEM PADILHA NUNES**

**LOTE 05**

254,90m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DORVINA APARECIDA DE ARAÚJO**

**LOTE 06**

249,33m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DARCI PADILHA DE OLIVEIRA e SIRLENE LUCAS DE OLIVEIRA**

**LOTE 07**

478,64m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **EVA APARECIDA MIZERSKI**

**LOTE 08**

284,94m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **JOSÉ VICENTE DA SILVA**

**LOTE 09**

278,81m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **IRACIR DE JESUS MICH**

**LOTE 10**

280,08m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **EMILIA MICH FERNANDES**

**LOTE 11**

303,61m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ANTÔNIO DA SILVA e JOANA NUNES**

**LOTE 12**

289,89m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ADA ROBIANE DE ARAÚJO DE QUADRO e VALDIR RIBEIRO DE QUADRO**

**LOTE 14**

429,00m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **VALDIRENE DE QUADRO**



### QUADRA Nº 05

#### **LOTE 01**

494,81m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **EVARISTO ZIERHUT e ZELINDA DE SIQUEIRA OZORIO ZIERHUT**

#### **LOTE 02**

417,80m<sup>2</sup> - na matrícula nº 13.525 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ALFREDO VIRMOND e ROSELI APARECIDA PIMENTEL**

### QUADRA Nº 10

#### **LOTE 26**

874,53m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **ALEXANDRE DA LUZ LOPES e VERA LUCIA PACHECO DE FARIAS**

#### **LOTE 27**

281,63m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **MARIA HELENA DOS SANTOS**

#### **LOTE 29**

251,28m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER** Título em favor de: **LEOPOLDINA RAMOS DE SOUZA**

#### **LOTE 30**

488,38m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **GESSI D'APARECIDA DE SOUZA**

#### **LOTE 35**

188,11m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **ADEMIR RODRIGUES e ILDA BARBOSA RODRIGUES**

#### **LOTE 36**

352,58m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **MIGUEL SOUZA POLIPPO e NEUZELI DA APARECIDA DA SILVA POLIPPO**

#### **LOTE 40**

325,07m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **JACINTA DE FÁTIMA NUNES DOS SANTOS**

#### **LOTE 41**

157,22m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **JAIME CABRAL BUENO**

#### **LOTE 42**

290,40m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **SOLANGE APARECIDA DA SILVA**



### **QUADRA Nº 11**

#### **LOTE 54**

187,74m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **ILIZABETE MIRANDA**

#### **LOTE 61**

536,89m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **ELIZEU MINEIRA**

#### **LOTE 62**

296,49m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **LACYR DE JESUS SANTOS**

#### **LOTE 63**

323,27m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **SOLANGE FELISBERTO e HELIO FERREIRA**

#### **LOTE 64**

616,48m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **EVA ESTEVÃO DOS SANTOS**

#### **LOTE 65**

248,57m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **DANIELA APARECIDA SCHROEDER**

#### **LOTE 66**

320,09m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **FRANCIELE SANTOS**

#### **LOTE 69**

221,72m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **ANDREA DE FÁTIMA SCHROEDER**

### **QUADRA Nº 12**

#### **LOTE 71**

1.444,14m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **AUGUSTO HAMERSKI SENGER**

#### **LOTE 72**

358,60m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **JOSÉ DA LUZ DE FARIAS FERNANDES e VILMA APARECIDA BUENO DE LIMA FERNANDES**

#### **LOTE 73**

403,83m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **NELSIO HELEONITO SCHROEDER**  
Título em favor de: **JOÃO LEONILDO ALVES**



**LOTE 74**

473,70m<sup>2</sup> - na matrícula nº 27.923 de propriedade de **OLEGÁRIO JOSÉ DE OLIVEIRA**  
Título em favor de: **OLEGÁRIO JOSÉ DE OLIVEIRA e MARIA APARECIDA DE LUCA DE OLIVEIRA**

**QUADRA Nº 13**

**LOTE 75**

423,62m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **OSNI DE OLIVEIRA DAMÁSIO**

**LOTE 76**

354,69m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **AGENOR BUENO DE ALMEIDA e LUCIA FARIA DELFINO DE ALMEIDA**

**LOTE 77**

430,96m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **OSMAR DE OLIVEIRA DAMAZIO e LUCIANE APARECIDA DA ROCHA DAMAZIO**

**LOTE 80**

395,42m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **ANTÔNIO SEYKA e ELI MARA SEYKA**

**LOTE 81**

286,59m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **ETELVINA DAGHETTI**

**LOTE 82**

236,04m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **DIVANZIR GONÇALVES SCHISLER e VILMA DOS SANTOS**

**LOTE 83**

504,75m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **CEZAR ANTÔNIO BERTOLDO e CLEUZA MATOSO BERTOLDO**

**LOTE 84**

503,48m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **MARIA DO BELEM DE GOES KONJUNSKI**

**QUADRA Nº 14**

**LOTE 85**

831,60m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **MARIA DE LURDES PEREIRA MATOSO**



**LOTE 86**

448,79m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **AUGUSTO ZAPANOVSKI e VILMA MATOZO ZAPANOVSKI**

**QUADRA Nº 15**

**LOTE 88-A**

383,23m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **ADRIANA FURQUIM DE OLIVEIRA**

**LOTE 90**

454,72m<sup>2</sup> - na matrícula nº 17.787 de propriedade de **PEDRO KONJUNSKI**  
Título em favor de: **ADEMAR DE SOUZA e VERÔNICA HALINSKI DE SOUZA**

**QUADRA “A”**

**LOTE 15**

276,98m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **EVA FERREIRA DE PAULA e SEBASTIÃO FERREIRA NUNES**

**QUADRA “C”**

**LOTE 05**

404,70m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **APARECIDA RIBEIRO MADUREIRA e TEREZA MADUREIRA**

**QUADRA “D”**

**LOTE 02**

302,48m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **MADALENA DE ABREU**

**LOTE 2-A**

288,55m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **MARIA DA LUZ GONÇALVES FELICIANO e ERONDI RAMOS DE SOUZA**

**LOTE 04**

559,95m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **MARIA DO CARMO OLEINIK e WALDIR MANOEL VIANNA**



**QUADRA “E”**

**LOTE 11**

612,54m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **AMANDA CIVA**

**QUADRA “F”**

**LOTE 09**

568,76m<sup>2</sup> na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **EVERSON KOJUNSKI**

**QUADRA “G”**

**LOTE 04**

446,00m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DIRLEU GULCHINSKI**

**LOTE 05**

247,21m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DJALMA DOS SANTOS e SUELIN DOS SANTOS**

**LOTE 06**

317,16m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ALVINO LARA DOS SANTOS e TEREZA DAMAS DOS SANTOS**

**LOTE 07**

291,40m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **LEONILDA APARECIDA CHUARTES**

**LOTE 09**

298,28m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **DORVINA APARECIDA DE ARAÚJO**

**QUADRA “H”**

**LOTE 11**

237,16m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **ADELINO DA COSTA e OLIVINA CORDEIRO**

**QUADRA “I”**

**LOTE 07**

244,20m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **HENRIQUE LEOPOLSKI e GESSI OZORIO LEOPOLSKI**



**LOTE 08**

235,03m<sup>2</sup> - na matrícula nº 15.777 de propriedade de **VALMIR GOMES DA ROCHA LOURES**  
Título em favor de: **JORGE RIBEIRO DE LIMA e TERESINHA DE JESUS BAIRROS**

**Art. 2º** - Os lotes descritos no art. 1º, regularizados pelo Poder Executivo Municipal, respeitando os padrões de ocupações pré-existentes (*in-loco*), serão titulados com a finalidade de legitimação de posse em favor dos ocupantes da área demarcada, para que assegure o direito real sobre o imóvel, cujos títulos serão registrados junto ao Registro de Imóveis de Laranjeiras do Sul/PR, abrindo-se matrícula individual para cada beneficiário.

**Art. 3º** - Ficam pertencendo ao Município de Laranjeiras do Sul as áreas abrangidas pelas ruas e áreas não edificáveis nas margens de córregos e rodovias.

**Art. 4º** - Este decreto entre em vigor na data de sua publicação.

Gabinete da Prefeita Municipal de Laranjeiras do Sul-PR, 06 de dezembro de 2016.

**SIRLENE PEREIRA FERREIRA SVARTZ**  
Prefeita Municipal